

**Kontakt:**

Mag. Robert Astner, MBL  
T +43 (0) 4358 / 27 10 DW 24  
F +43 (0) 4358 / 27 10 60  
M robert.astner@st-andrae.at

**Betreff: 4. Sitzung des Gemeinderates im Jahr 2016**

**Zahl: 004-1/AL/2016**

**NIEDERSCHRIFT**

über die am  
**Mittwoch, 28. September 2016 mit dem Beginn um 18.30 Uhr im  
Gemeinschaftshaus Fischering**  
stattgefundenen

**GEMEINDERATSITZUNG**

**ANWESENDE**

**Anwesend sind:**

**Bgm. Peter Stauber  
Vzbgm. Ing Daniel Fellner  
StR. Wolfgang Hobel  
StR. Martin Mayerhofer  
StR. Heinz Schlatte  
GR. Günther Drescher  
GR. Dir. Erwin Raffer  
GR. Karin Forsthuber  
GR. DI Adolf Kranewitter  
GR. Mag. Christian Taudes  
GR. Reinelde Kobold-Inthal, BEd.  
GR. Peter Litwin  
GR. DI (FH) Siegfried Juri  
GR. Helmuth Dohr  
GR. Mag. Gerlinde Peter  
GR. Walter Pagitz  
GR. Mario Traußnig  
GR. Ina Hobel  
GR. Franz Orieschnig  
GR. Matthias Furian  
GR. Maria Elisabeth Kopp  
GR. Franz Baumann  
GR. Mag. Bernhard Turni**

**GR. Anna Primus  
GR. Christof Schlatte  
GR. Andreas Fleck  
GR. Dieter Hacker  
GR. Daniel Oprießnig**

**Entschuldigt ferngeblieben sind:**

**Vzbgm. Mag. Gerald Edler  
StR. Maria Knauder  
GR. Ing. Christian Rassi**

**Dafür anwesend sind:**

**GR. Jürgen Ozwirk  
GR. Heinz-Peter Ratzer  
GR. Manfred Probst**

**Weitere Anwesende:**

**Stadtamt:**

**AL Mag. Robert Astner  
AL-Stv. Gerald Ceplak  
Reinhold Guntschnig  
Reinhold Duller  
DI Markus Weinberger  
IK Christina Nössler**

**Schriftführung:**

**Sandra Gaber**

mit folgender Tagesordnung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Namhaftmachung der Fertiger der Niederschrift
3. Fragestunde
  
4. Schlussbilanz 2015 – Infrastrukturgesellschaft St. Andrä GesmbH
5. Bericht des Kontrollausschusses
6. Vereinbarungen zum Leitungsrecht gem. Telekommunikationsgesetz – Wohnanlage der Drau Wohnbau Gemeinnützige Wohnungs-GesmbH
  - a. Parz.Nr.: 473/5, EZ 411, KG 77241 St. Andrä
  - b. Parz.Nr.:473/1, EZ 40, KG 77241 St. Andrä
7. Verleihung Stadtwappen an die Fa. Meyer Anton
8. Vereinbarung zur Instandhaltung/Instandsetzung des Sportklettergartens in Eitweg zwischen der Stadtgemeinde St. Andrä und dem Alpenverein Wolfsberg
9. Vereinbarung mit Thomas Steinkellner sowie der Holzbau Steinkellner GmbH, 9433 St. Andrä, Framrach 31
10. Finanzierungsplan aoH-Projekt 6112113 – Hauptplatz St. Andrä NEU
11. Aufnahme der Sanierung „Potschweg – Gemmersdorf“ ins aoH-Projekt „Sanierung Römerstraße Nord“
12. Erweiterung des Mittelfristigen Investitions- und BZ Plans 2016-2020 gem. & 19 K-GHO
13. Straßensanierungsprojekt 2016 (Auftragsvergabe)
14. Bestandsausbau & Sanierung Römerstraße Süd – Fördervereinbarung K-RegF
15. Katastrale Endvermessung Schulstraße
16. Übernahme von Wegenlage in das Öffentliche Gut (Maria Thamerl)
17. Auflassung von Öffentlichem Gut (Josef Sagorz)
18. Wegberichtigung in der KG Paierdorf (DI Gerald Radl)
19. Flurbereinigungsverfahren Puck in Schaßbach
20. Flurbereinigungsverfahren Schilcher in Lamm
21. Flurbereinigungsverfahren Kollmann in Schönweg
22. Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung des Grundstückes 1035/3 KG Gemmersdorf: Dr. Ernst Mir, Koschatstraße 15a, 9400 Wolfsberg
23. Abweichung vom Flächenwidmungsplan gem. § 14 Abs. 5 der Kärntner Bauordnung: Pachler Peter, 9421 Eitweg 55
24. Aufhebung des Aufschließungsgebietes für Teilflächen der Grundstücke 14/38 und 14/51 KG Teichbauer: Andrea Meyer und Wolfgang Walzl, 9433 Blaiken 152
25. Gemeindezentrum – Berichterstattung über die bisherigen Vergaben
  - 25 a. Neugestaltung Rathausplatz St. Andrä – Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten und Elektroinstallationsarbeiten
  - 25 b. Panoramaweg St. Andrä – Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten

**NICHT ÖFFENTLICH**  
**26. – 29. Personalangelegenheiten**

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird in der Niederschrift auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichbedeutend für beiderlei Geschlecht.

---

## 1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die 4. Sitzung des Gemeinderates im Jahre 2016 wurde gemäß § 35 der K-AGO einberufen.

Bgm. Peter STAUBER begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates, die Presse und besonders alle Zuhörer.

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung des Gemeinderates.

Es wird beantragt die Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte

25 a. Neugestaltung Rathausplatz St. Andrä – Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten und Elektroinstallationsarbeiten

25 b. Panoramaweg St. Andrä – Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten

zu erweitern.

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen und stellt die einstimmige Annahme fest.

## 2. Fragestunde (§ 46 K-AGO)

Es sind keine Anfragen eingelangt, die Fragestunde entfällt daher.

## 3. Bestellung der Protokollprüfer gem. § 45 Abs. 4 K-AGO

- GR. Peter Litwin
- GR. Matthias Furian

### **TAGESORDNUNGSPUNKT: 4**

**Betreff:**  
**Schlussbilanz 2015 – Infrastrukturgesellschaft St. Andrä GesmbH**

### **Antrag**

des Kontrollausschusses und des Stadtrates, der Gemeinderat möge den Bericht der Schlussbilanz 2015 – Infrastrukturgesellschaft St. Andrä GesmbH vom 20. September 2016 zur Kenntnis nehmen.

**Der Bericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 5**

**Betreff:**  
**Bericht des Kontrollausschusses**

**Antrag**

des Kontrollausschusses, der Gemeinderat möge den Bericht des Kontrollausschusses vom 20. September 2016 zur Kenntnis nehmen.

**Der Bericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 6**

**Betreff:**  
**Vereinbarungen zum Leitungsrecht gem. Telekommunikationsgesetz –  
Wohnanlage der Drau Wohnbau Gemeinnützige Wohnungs-GesmbH**  
a) Parz.Nr.:473/5, EZ 411, KG 77241 St. Andrä  
b) Parz.Nr.:473/1, EZ 40, KG 77241 St. Andrä

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung des Gemeinderates zu den vorliegenden Vereinbarungen a) und b) mit der A1 Telekom Austria AG zum Leitungsrecht gemäß § 5, Abs. 4. Telekommunikationsgesetz TKG

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 7**

**Betreff:**  
**Verleihung des Gemeindewappens an die Fa. Anton Meyer, 9433 St. Andrä,  
Hauptstraße 52**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung zur Erteilung „Führung des Gemeindewappens“ an die Fa. Anton Meyer, Hauptstraße 52, 9433 St. Andrä

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 8**

**Betreff:**

**Vereinbarung zur Instandhaltung/Instandsetzung des Sportklettergartens in Eitweg zwischen der Stadtgemeinde St. Andrä und dem Alpenverein Wolfsberg**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung zur vorliegenden Vereinbarung zur Instandhaltung/Instandsetzung des Sportklettergartens mit Übungsklettersteig in Eitweg zwischen der Stadtgemeinde St. Andrä und dem Alpenverein Wolfsberg

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 9**

**Betreff:**

**Vereinbarung mit Hrn. Thomas Steinkellner sowie der Holzbau Steinkellner GmbH, 9433 St.Andrä, Framrach 31**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung zum Abschluss der vorliegenden Vereinbarung mit Thomas Steinkellner sowie der Holzbau Steinkellner GmbH, 9433 St. Andrä, Framrach 31.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 10**

**Betreff:**

**Finanzierungsplan aoH-Projekt 612113 – Hauptplatz St.Andrä NEU**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zum vorliegenden Finanzierungsplan in Höhe von 249.000,- Euro für das aoH-Projekt „Hauptplatz St.Andrä Neu“ am Budgetansatz 612113 lt. Beilage.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 11**

**Betreff:**

**Aufnahme der Sanierung „Potschweg – Gemmersdorf“ ins aoH-Projekt  
„Sanierung Römerstraße Nord“**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zur Integration der Sanierung des Potschweges in Gemmersdorf in das bestehende außerordentliche Projekt „Sanierung Römerstraße Nord“ am Ansatz 612111 und Bedeckung der Sanierung mit dem vorläufigen Projektüberschuss in Höhe von rund 109.000,- Euro. Sofern der derzeitige Finanzierungsfehlbetrag in Höhe von rund 8.200,- Euro nicht im Rahmen der Kostenschätzungen eingespart werden kann ist zwingend eine Schlussfinanzierung aus dem zu erwartenden Projektüberschuss des Projektes „Sanierung Dachbergstraße“ sicherzustellen.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 12**

**Betreff:**

**Erweiterung des Mittelfristigen Investitions- und BZ Plans 2016-2020  
gem. § 19 K-GHO**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zum vorliegenden mittelfristigen Investitions- und Bedarfszuweisungsplan für den Zeitraum 2016 bis 2020 gemäß § 19 der K-GHO gemäß beiliegender Aufstellung vom 08.09.2016.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 13**

**Betreff:**

**Straßensanierungsprojekt 2016 (Auftragsvergabe)**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zur Auftragserteilung an die KOSTMANN GmbH aus St. Andrä über die Durchführung der Bauarbeiten zum Straßensanierungsprojekt 2016 zu einem Gesamtangebotspreis von € 156.766,24 inkl. MwSt. Die Vergabe erfolgt gemäß § 28 Abs. 2 Z 5 BVerG.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 14**

**Betreff:**

**Bestandsausbau & Sanierung Römerstraße Süd – Fördervereinbarung K-RegF**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Fördervereinbarung, mit der ein Darlehen in der Höhe von € 200.000,-- inkl. MwSt. aus dem Kärntner Regionalfonds bezogen wird.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 15**

**Betreff:**

**Katastrale Endvermessung Schulstraße**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Verordnung, mit welcher Zu- und Abschreibungen im Bereich des öffentlichen Gutes der Stadtgemeinde St. Andrä, EZ 243, KG 77241 – St. Andrä, durchgeführt werden.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 16**

**Betreff:**

**Übernahme von Weganlage in das öffentliche Gut (Maria Thamerl)**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Verordnung, mit welcher die Weganlage Parzelle Nr. 957/23 der KG 77213 – Jakling in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde St. Andrä übernommen wird.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 17**

**Betreff:**

**Auflassung von öffentlichem Gut in Jakling (Josef Sagorz)**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Verordnung, mit welcher ein Trennstück aus dem öffentlichen Gut Parzelle Nr. 1149/1 KG 77213 – Jakling für den Gemeingebrauch aufgelassen wird.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 18**

**Betreff:**

**Wegberichtigung in der KG Paierdorf (DI Gerald Radl)**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Verordnung, mit welcher Zu- und Abschreibungen im Bereich des öffentlichen Gutes der Stadtgemeinde St. Andrä, EZ 215, KG 77268 – Paierdorf, durchgeführt werden.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 19**

**Betreff:**

**Flurbereinigungsverfahren Puck in Schaßbach**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Verordnung, mit welcher Zu- und Abschreibungen im Bereich des öffentlichen Gutes der Stadtgemeinde St. Andrä, EZ 171, KG 77225 – Oberaigen, durchgeführt werden.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 20**

**Betreff:**  
**Flurbereinigungsverfahren Schilcher in Lamm**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Verordnung, mit welcher Abschreibungen im Bereich des öffentlichen Gutes der Stadtgemeinde St. Andrä, EZ 156, KG 77272 – Lamm, durchgeführt werden.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 21**

**Betreff:**  
**Flurbereinigungsverfahren Kollmann in Schönweg**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Verordnung, mit welcher Zu- und Abschreibungen im Bereich des öffentlichen Gutes der Stadtgemeinde St. Andrä, EZ 148, KG 77238 – Schönweg, durchgeführt werden.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 22**

**Betreff:**  
**Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung des Grundstückes 1035/3 KG Gemmersdorf: Dr. Ernst Mir, 9400 Koschatstraße 15a**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung zum Antrag des Herrn Dr. Ernst Mir, Koschatstraße 15a, 9400 Wolfsberg auf Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung des Grundstückes 1035/3 KG Gemmersdorf. Die Verlängerung erfolgt bis zum 31.12.2018.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 23**

**Betreff:**

**Abweichung vom Flächenwidmungsplan gemäß § 14 Abs. 5 K-BO-Pachler Peter, 9421 Eitweg 55**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung zum beiliegenden Bescheid, mit dem die Genehmigung zur Abweichung vom Flächenwidmungsplan gemäß § 14 Abs. 5 der K-BO 1996, LGBl. Nr. 62/1996 idgF. für die Errichtung eines Wohnhauses mit Garagen erteilt wird.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 24**

**Betreff:**

**Aufhebung des Aufschließungsgebietes für Teilstücke der Parzellen 14/38 und 14/51 KG Teichbauer: Andrea Meyer und Wolfgang Walzl, 9433 Blaiken 152**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Ist die Zustimmung zu beiliegender Verordnung zur Aufhebung des Aufschließungsgebietes für Teilstücke der Parzellen 14/38 und 14/51 KG Teichbauer im Ausmaß von 1.517 m<sup>2</sup>.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 25**

**Betreff:**

**Gemeindezentrum – Berichterstattung über die bisherigen Vergaben**

**Der Bericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.**

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 25 a**

**Betreff:**

**Neugestaltung Rathausplatz St. Andrä – Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten und Elektroinstallationsarbeiten**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zur Auftragserteilung an die PORR Bau GmbH aus Klagenfurt über die Durchführung der Baumeisterarbeiten für die Neugestaltung des Rathausplatzes zu einem Gesamtangebotspreis von € 76.000,- inkl. MwSt., Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zur Auftragserteilung an die Mahkovec GmbH aus St. Paul über die Durchführung der Elektroinstallationsarbeiten für die Neugestaltung des Rathausplatzes zu einem Gesamtangebotspreis von € 43.224,11 inkl. MwSt. sowie Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zur Bedeckung mittels außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 17 Abs. 1 K-GHO.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT: 25 b**

**Betreff:**

**Panoramaweg St. Andrä – Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten**

**Antrag** des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zur Auftragserteilung an die PORR Bau GmbH aus Klagenfurt über die Durchführung der Baumeisterarbeiten für den Panoramaweg St. Andrä zu einem Gesamtangebotspreis von € 96.503,52 inkl. MwSt.

**Abstimmung: einstimmige Annahme.**

---

## SELBSTÄNDIGE ANTRÄGE

Es wird ein selbständiger Antrag gestellt und vom Vorsitzenden verlesen und folgendem Ausschuss zur Vorberatung zugewiesen:

Antragsteller	Kurzbezeichnung	Ausschuss
GR. Mag. Christian <b>Taudes</b> , GR. Andreas <b>Fleck</b> , GR. Maria Elisabeth <b>Kopp</b> , GR. Mag. Bernhard <b>Turni</b> , GR. Peter <b>Litwin</b> , GR. Walter <b>Pagitz</b> , GR. Jürgen <b>Ozwirk</b>	Betriebskostenbeiträge Kulturstadl Maria Rojach	<b>Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft</b>

**NICHT ÖFFENTLICH**  
**26. – 29. Personalangelegenheiten**

**TAGESORDNUNGSPUNKTE: 26 bis 29**

**Betreff:  
Personalangelegenheiten**

**Abstimmung: einstimmige Annahmen.**

---

## **SCHLUSS DER SITZUNG**

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden für die rege Mitarbeit und schließt, nachdem die Tagesordnung erschöpft ist, die Gemeinderatsitzung um 20.08 Uhr.

Die Schriftführerin:

Sandra GABER e.h.

Der Bürgermeister:

Peter STAUBER e.h.

Der Gemeinderat:

GR. Peter LITWIN e.h.

Der Gemeinderat:

GR. Matthias FURIAN e.h.